РИОТЭКС
ГРУППА КОМПАНИЙ

БИЗНЕС-ЦЕНТР «РТС» Семеновский

г. Москва, ул. Ибрагимова, д.31, д.31 к.47

РТС
СЕТЬ БИЗНЕС-ЦЕНТРОВ

О СЕТИ БИЗНЕС-ЦЕНТРОВ «РТС»

БИЗНЕС-ЦЕНТРЫ «РТС» — крупнейшая сеть деловых центров Московского региона, работающих под единым брендом

Отличительные особенности сети «РТС»

- Использование общих стандартов обслуживания
- Предоставление сервисных услуг своим арендаторам
- Соотвествие современным требованиям рынка
- Внедрение передовых решений офисной индустрии
- Развитая внешняя и внутренняя инфраструктура
- Выбор объектов по всей Москве

РТС Таганский

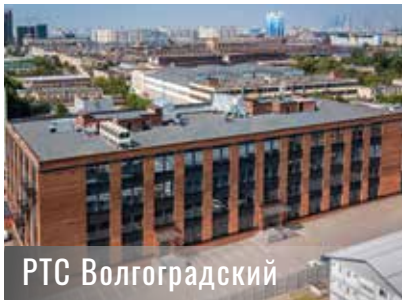
РТС Нагатинский

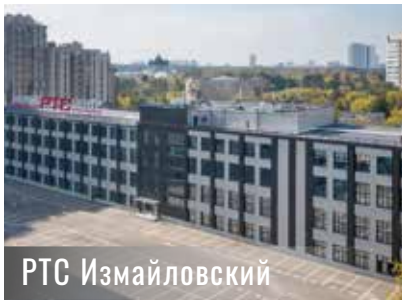
РТС Варшавский

РТС Земляной Вал

РТС Свиблово

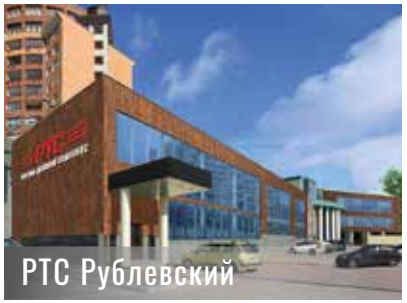
РТС Селигерская


РТС Волгоградский


РТС Измайловский

РТС Семеновский

РТС Алтуфьевский


РТС Рублевский

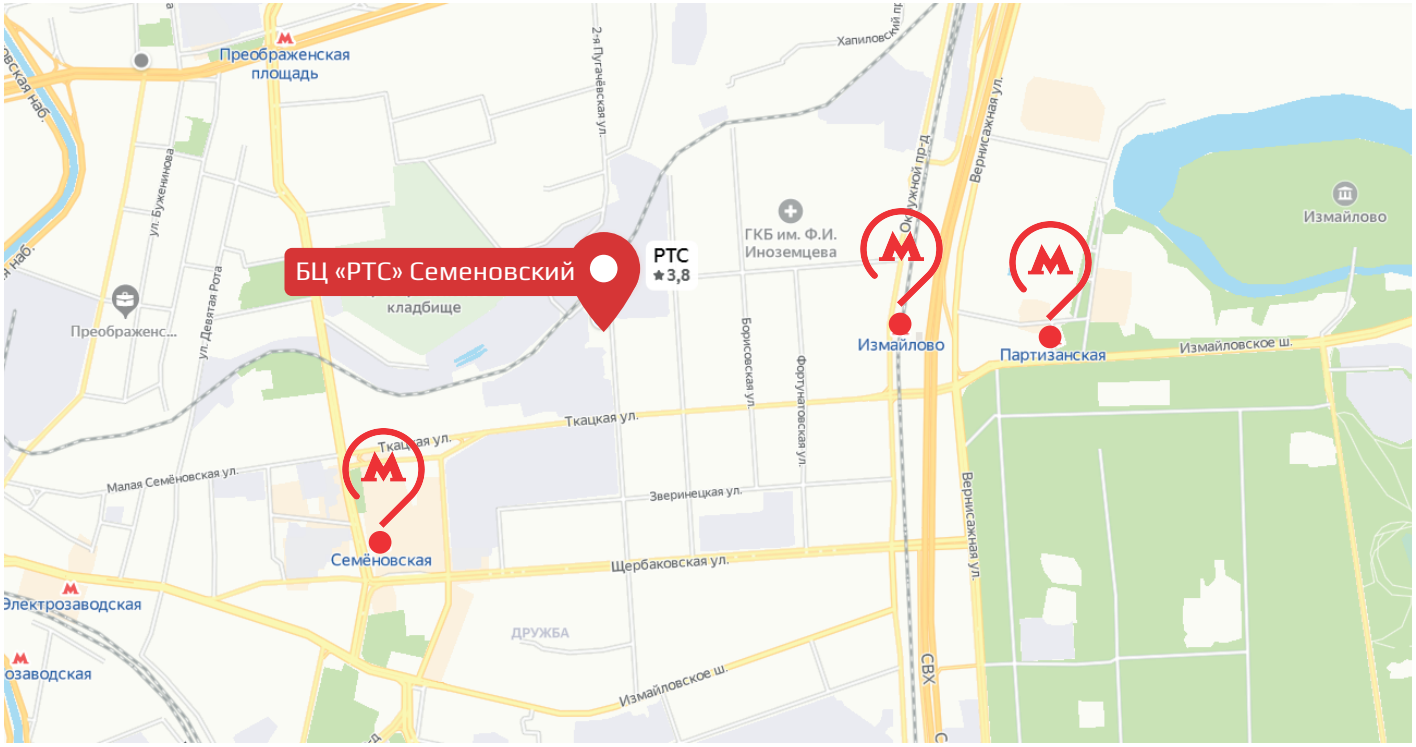
РТС Медведково

ВЫГОДНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ

РИОТЭКС
ГРУППА КОМПАНИЙ

БЦ «РТС» Семеновский расположен между ТТК и Северо-Восточной Хордой,
в 10 мин. от ст. м. Семеновская и МЦК Измайлово, в 15 мин. от ст. м. Партизанская.

г. Москва, ул. Ибрагимова, д.31, д.31 к.47
Район: ВАО, район Соколиная гора
Автомагистрали: ТТК, Северо-Восточная Хорда, Щелковское ш.



ст. МЦК Измайлово
ст. м. Семеновская
ст. м. Партизанская

Московский Транспорт

4 маршрута
наземного транспорта

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ

РИОТЭКС
ГРУППА КОМПАНИЙ

Добираться до бизнес-центра одинаково удобно, как на личном, так и на общественном транспорте. Северо-Восточная Хорда, ТТК и МКАД с транспортными развязками позволяют быстро добраться из любой части города и области. В пешей доступности находятся станции МЦК и метрополитена.

Метрополитен

10-15 мин.
пешая доступность
ст. м. Семеновская
ст. м. Партизанская

МЦК

10 мин.
пешая доступность
ст. Измайлово

Наземный транспорт

Маршруты
АВТОБУС
469 469к 382

Маршруты
ТРОЛЛЕЙБУС
22

Аэропорты

38 км
а/п ШЕРЕМЕТЬЕВО

43 км
а/п ВНУКОВО

43 км
а/п ЖУКОВСКИЙ

52 км
а/п ДОМОДЕДОВО

Вокзалы

7 км Казанский вкз.
Ленинградский вкз.
Ярославский вкз.

7 км Курский вкз.

9 км Рижский вкз.

13 км Белорусский вкз.

14 км Киевский вкз.

10 км Павелецкий вкз.

КОМФОРТНАЯ СРЕДА

РИОТЭКС
ГРУППА КОМПАНИЙ

БЦ «РТС» Семеновский расположен в районе, идеально подходящем для офисной работы. Он совмещает в себе высокую транспортную доступность, развитость инфраструктуры, в том числе стадион Крылья Советов и граничит с Природно-историческим парком Измайлово и гостиничным комплексом Измайлово.

ВНУТРЕННЯЯ ИНФРАСТРУКТУРА

РИОТЭКС
ГРУППА КОМПАНИЙ

Всё для комфортной жизни гостей и сотрудников бизнес-центра!

Руководствуясь данным принципом, формируется внутренняя инфраструктура БЦ «РТС» Семеновский, она включает столовую корпоративного питания, предприятия торговли и сферы услуг.
Сотрудники БЦ центра смогут полностью сосредоточиться на работе и не беспокоится о бытовых мелочах.

О БИЗНЕС-ЦЕНТРЕ

РИОТЭКС
ГРУППА КОМПАНИЙ

БЦ «РТС» Семеновский - это Бизнес-центр, состоящий из 2-х корпусов 6 и 9 этажей.

Высота потолков: до 3 метров.

В ходе реконструкции здания произведена замена инженерных коммуникаций, повышена надежность систем энергообеспечения и каналов связи.
Это позволяет арендаторам вести бизнес не только в условиях комфорта, но и надежность на объекте сетевого оператора.

Аренда офиса в БЦ «РТС» Семеновский - выбор в пользу надежного оператора, комфорта и функциональности.

Реализованное стилевое решение подчеркивает современные тенденции, динамизм и надежность.

25 000 м²	B+	№ 19	7	130 м/м	9/6
Общая площадь	Класс	Налоговая	Лифтов	Паркинг	Этажность

ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

РИОТЭКС
ГРУППА КОМПАНИЙ

Фасадное решение: вентилируемый фасад

Высота потолков: до 3 метров

Планировка: OpenSpace / коридорно-кабинетная

Отделка офисов: готовность к эксплуатации

Охрана: 24/7, система видеонаблюдения

Пожарная безопасность: система сигнализации, оповещения, пожаротушения и дымоудаления

Вентиляция: приточно-вытяжная с системой подогрева и охлаждения

Кондиционирование: центральное

Управление: «Управляющая компания «РИОТЭКС»

Эксплуатация: «Эксплуатационная компания «РИОТЭКС»

Интернет / Телефония: оптико-волоконные линии, выбор интернет-провайдера

ЭКСТЕРЬЕР

РИОТЭКС
ГРУППА КОМПАНИЙ

ИНТЕРЬЕР

РИОТЭКС
ГРУППА КОМПАНИЙ

ПРЕИМУЩЕСТВА АРЕНДЫ

РИОТЭКС
ГРУППА КОМПАНИЙ

Аренда престижных офисов в крупнейшей сети бизнес-центров Московского региона, работающих под единым брендом «РТС»

ПАРКИНГ
на территории бизнес-центров

КЛИНИНГОВЫЕ УСЛУГИ

ОХРАНА И ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ 24/7

РАСШИРЕННЫЙ ДОСТУП

ONLINE-координатор

Предоставление
ЮРИДИЧЕСКОГО АДРЕСА

Почтовое обслуживание
ВХОДЯЩЕЙ КОРРЕСПОНДЕНЦИИ

Отделочные и
строительно-монтажные работы

НАШИ ПАРТНЕРЫ

РИОТЭКС
ГРУППА КОМПАНИЙ

X5 RETAIL GROUP

bpc
banking • payments • context

TURCK

МАГНИТ

Электротехника
инжиниринговый центр

Валта
пет продактс

СБЕР БАНК

SoftPro

СИТРОНИКС

МСР
МОСКОВСКИЙ СОЦИАЛЬНЫЙ РЕГИСТР

PERI®

НТЦ ВУЛКАН

TANTOS

СКБ Контур

Национальные туристические технологии

принтэко

КОНТАКТЫ

РИОТЭКС
ГРУППА КОМПАНИЙ

Центральный офис:

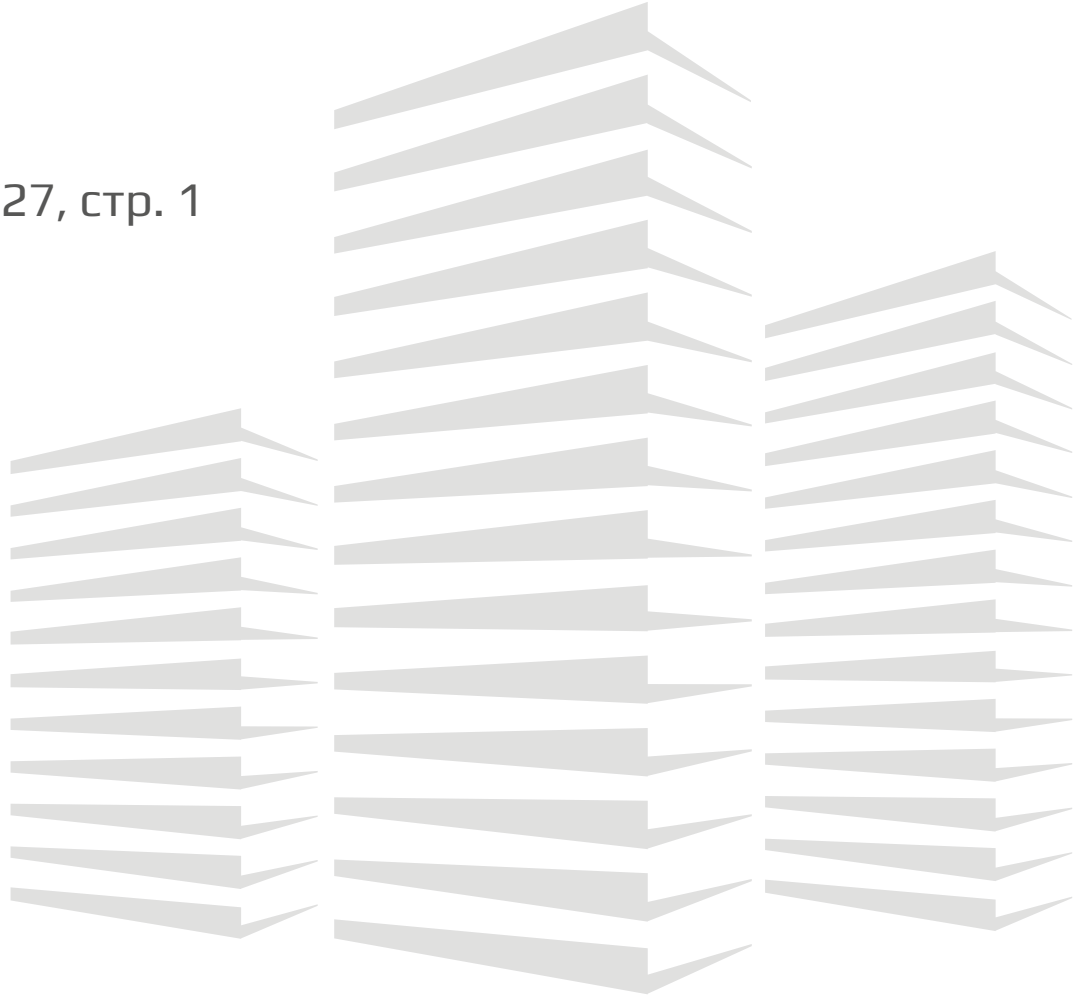
г. Москва, ул. Средняя Калитниковская, д. 26/27, стр. 1

Тел.: +7 (495) 545-08-40

E-mail: office@rioteks.ru

Отдел аренды:

Тел.: +7 (499) 707-07-17

E-mail.: arenda@rioteks.ru

www.rioteks.ru