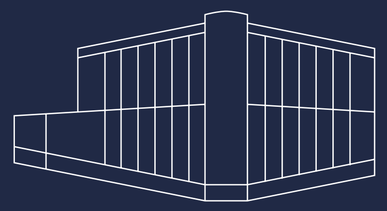


БИЗНЕС-ЦЕНТР

РТС АЛТУФЬЕВСКИЙ

RIOTEKS.RU

БИЗНЕС РТС ЦЕНТР

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА

БИЗНЕС-ЦЕНТР «РТС» АЛТУФЬЕВСКИЙ

БИЗНЕС-ЦЕНТР «РТС» АЛТУФЬЕВСКИЙ — современный бизнес-центр класса B+, расположенный в районе Бибирево (СВАО г. Москвы), 10-15 мин. пешком до станций метро Бибирево и Алтуфьево.

Деловой центр состоит из основного здания и 2-х особняков, общей площадью – 18 407 м². Основной блок — 11 790 м² (д. 8, к. 2.) и 2 обособленных - 3 331 м² (д. 8, к. 1) и 3 286 м² (д. 8).

В комплексе предусмотрено все для комфортного и эффективного функционирования компаний-арендаторов: Современные инженерные системы, уютные зоны общего пользования, оптимальные планировочные решения и собственная профессиональная Управляющая компания.

Здание оснащено системами кондиционирования, приточно-вытяжной вентиляцией и противопожарной сигнализацией. Круглосуточная охрана с видеонаблюдением.

На прилегающей территории предусмотрена большая наземная парковка на 160 машиномест.

Обслуживание делового центра и систем осуществляется по корпоративным стандартам комфорта, функциональности и надежности сети бизнес-центров «РТС».

ПАРАМЕТРЫ ОБЪЕКТА

БИЗНЕС-ЦЕНТР «РТС» АЛТУФЬЕВСКИЙ

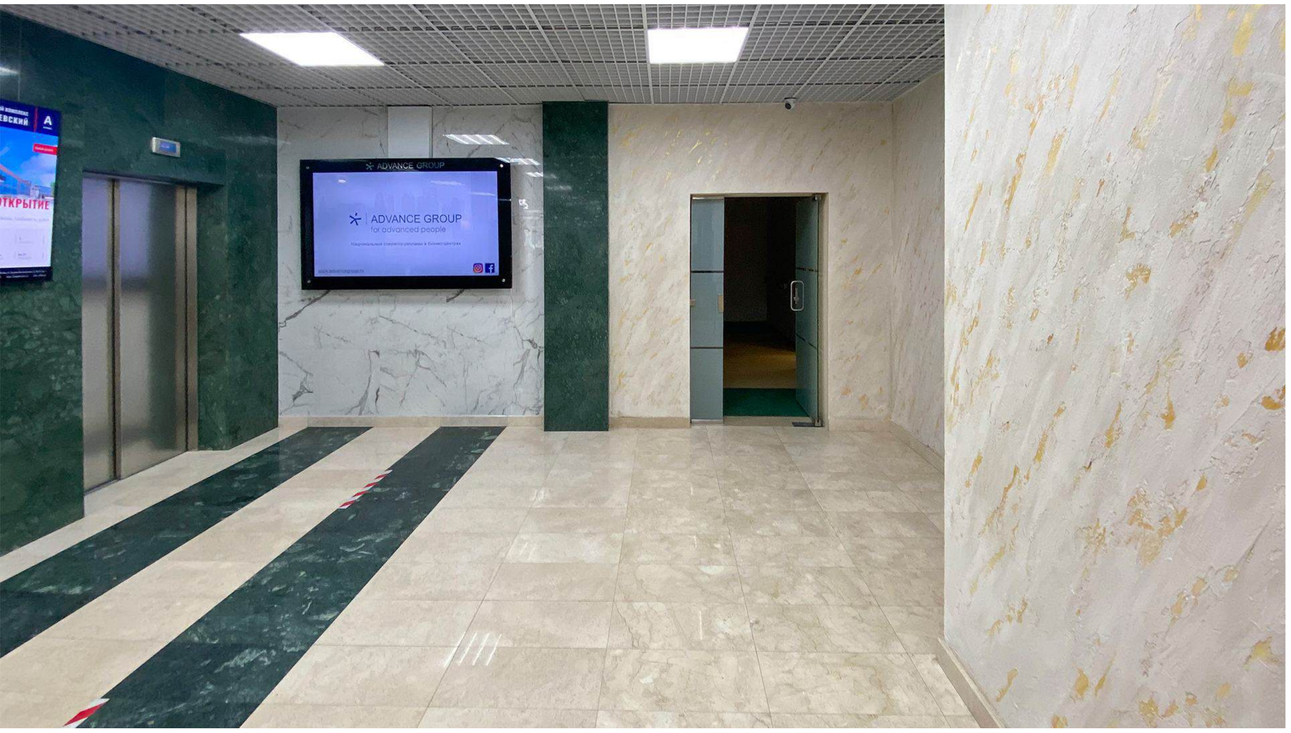
18 407 м²	B+	7/5	
Площадь корпуса	класс объекта	этажность	
160 м/м	3/2	15	
паркинг	лифтов	налоговая	

ЭКСТЕРЬЕР

БИЗНЕС-ЦЕНТР «РТС» АЛТУФЬЕВСКИЙ

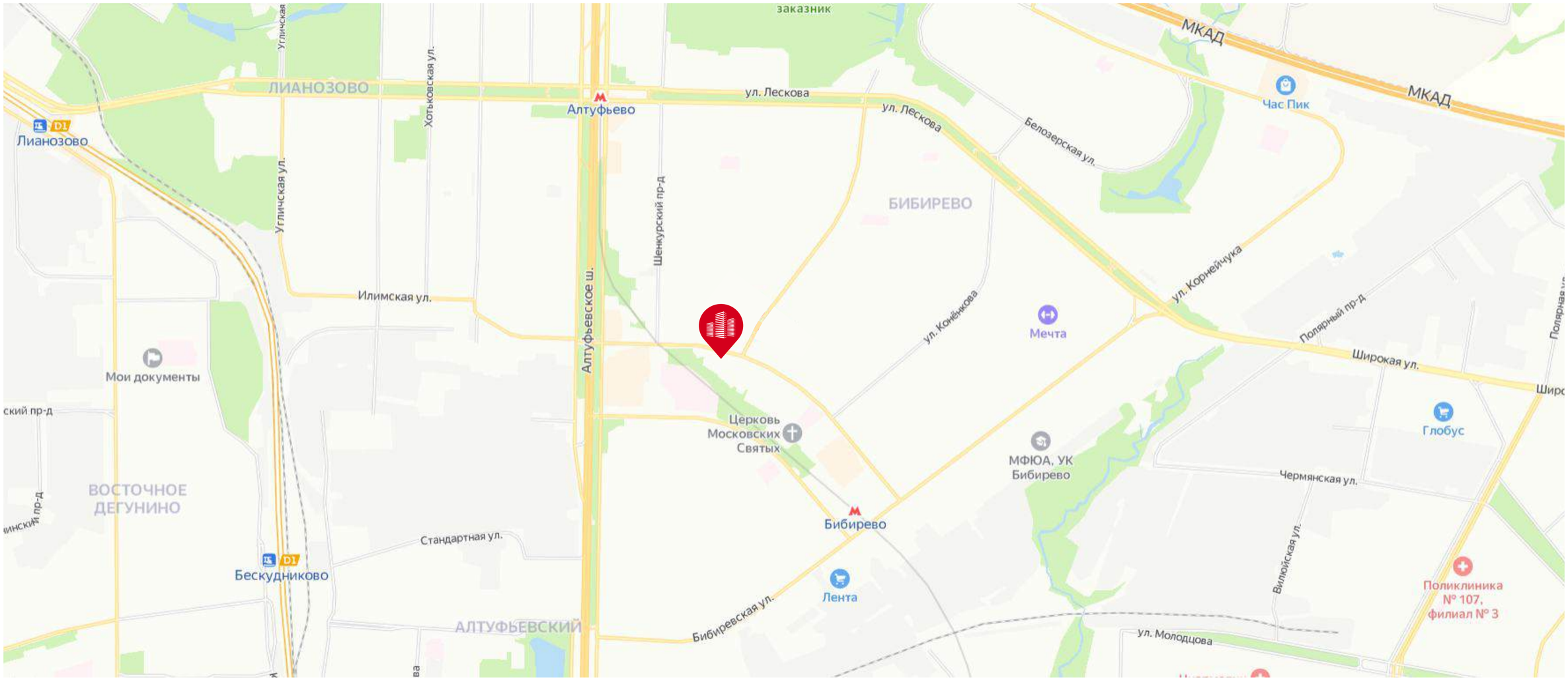
ИНТЕРЬЕР

БИЗНЕС-ЦЕНТР «РТС» АЛТУФЬЕВСКИЙ



РАСПОЛОЖЕНИЕ

Адрес: Москва, ул. Пришвина, д. 8, д. 8 к. 1-2 | СВАО, Бибирево



БИЗНЕС-ЦЕНТР «РТС» Алтуфьевский расположен в районе Бибирево (СВАО г. Москвы).
Удобство проезда к деловому центру обеспечивает Алтуфьевское шоссе, развязка которого с улицей Пришвина – в 500 метрах. Также к зданию можно проехать по Дмитровскому шоссе, а далее по улицам Череповецкая, Лескова или Мурановская
ст. м. «Бибирево» – в 900 м (10 мин. пешком), ст. м. «Алтуфьево» – в 1,5 км (15 мин. пешком). Остановка городского транспорта – в 50 метрах от БЦ. Расстояние до МКАД — 2,5 км.

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ

РТС БИЗНЕС-ЦЕНТР

Адрес: Москва, ул. Пришвина, д. 8, д. 8 к. 1-2 | СВАО, Бибирево

АВТОМАГИСТРАЛИ

2,5 км
МКАД

1 км
Алтуфьевское шоссе

6 км
Дмитровское шоссе

МЕТРОПОЛИТЕН

10 мин.
пешком
до ст. м. Бибирево

15 мин.
пешком
до ст. м. Алтуфьево

НАЗЕМНЫЙ ТРАНСПОРТ

МАРШРУТЫ АВТОБУС

259, 571,
98, т73,
771, 53,
618, 637,
380, 592

АЭРОПОРТЫ

22 км
а/п ШЕРЕМЕТЬЕВО

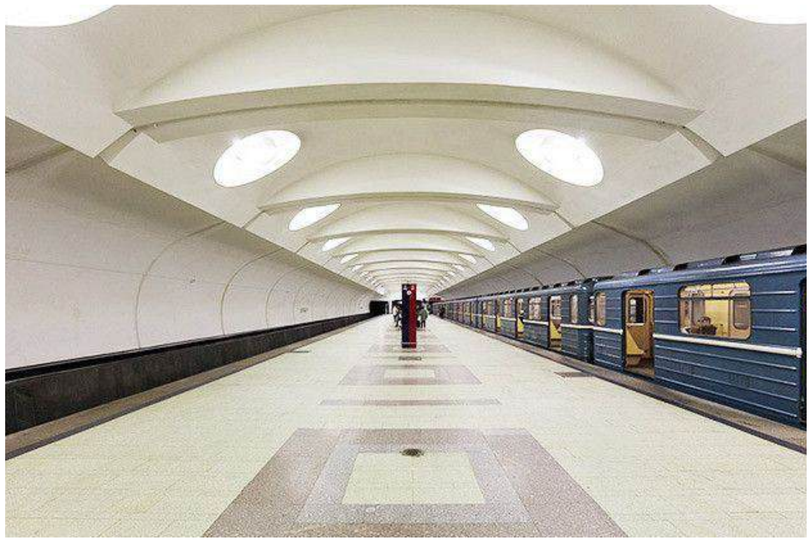
55 км
а/п ВНУКОВО

64 км
а/п ЖУКОВСКИЙ

66 км
а/п ДОМОДЕДОВО

ВОКЗАЛЫ

18 км	Казанский вкз. Ленинградский вкз. Ярославский вкз.
22 км	Курский вкз.
15 км	Рижский вкз.
15 км	Белорусский вкз.
19 км	Киевский вкз.
23 км	Павелецкий вкз.

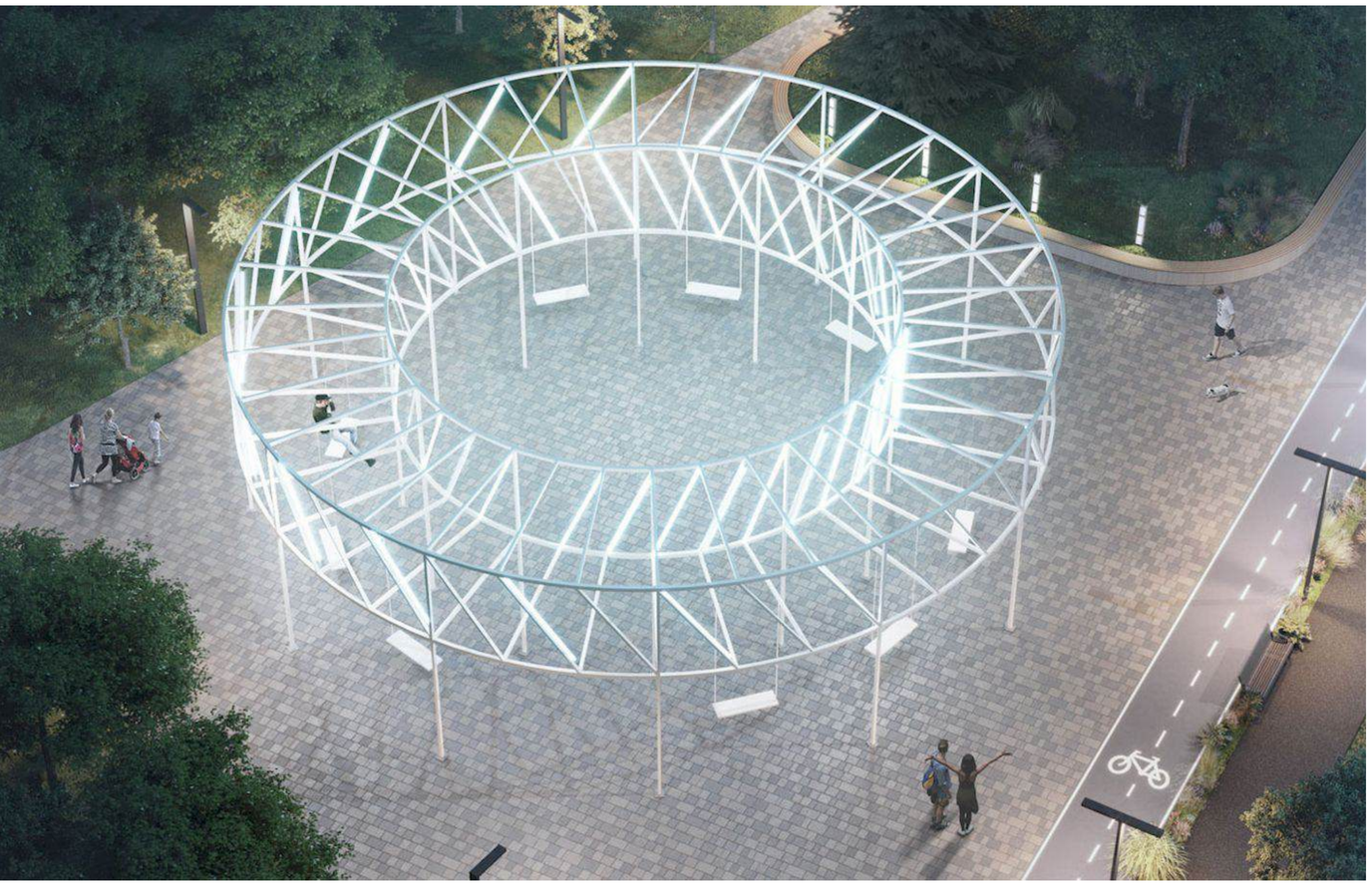


ОКРУЖЕНИЕ

БИЗНЕС-ЦЕНТР «РТС» АЛТУФЬЕВСКИЙ

«РТС» АЛТУФЬЕВСКИЙ расположен в районе, идеально подходящем для офисной работы. Деловой центр совмещает в себе высокую транспортную доступность, развитость инфраструктуры и сложившуюся жилую застройку. Близлежащая территория отличается хорошим благоустройством.

Рядом находится благоустроенная зона отдыха - «Парк Света», который сочетает в себе лучшие решения, примененные в дизайне известных парков. В непосредственной близости находится Торговый центр «Маркос Молл».



ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

БИЗНЕС-ЦЕНТР «РТС» АЛТУФЬЕВСКИЙ

Общая площадь	18 407 м^2
Высота потолков	до 4-х метров
Отделка офисного блока	готовы к эксплуатации
Этажность	7/5
Лифты	3 шт.
Охрана	24/7, система видеонаблюдения
Контроль доступа	электронно-пропускная система
Противопожарная система	спринклерная
Вентиляция	приточно-вытяжная
Кондиционирование	центральное
Интернет / Телефония	выбор провайдера
Услуги клининга	разнообразие тарифов
Эксплуатация	«Эксплуатационная компания «РИОТЭКС»
Управление	«Управляющая компания «РИОТЭКС»

КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

РИОТЭКС
ГРУППА КОМПАНИЙ

Мы готовы, в любое время, по запросу предоставить более детальную информацию по объекту и помещениям!

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ОФИС

г. Москва, ул. Средняя Калитниковская,
д. 26/27, стр. 1

ОТДЕЛ АРЕНДЫ

Тел.: +7 (499) 707-07-17
E-mail: arenda@rioteks.ru

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ

rioteks.ru