A
КЛАСС

БИЗНЕС-ЦЕНТР РТС ЗЕМЛЯНОЙ ВАЛ

RIOTEKS.RU

ПАРАМЕТРЫ

Деловой центр А класса

РТС БИЗНЕС-ЦЕНТР

9 250 м²	А	11	
общая площадь	класс объекта	этажность	
⩽ 4 м	3	9	
высота потолков	лифтов	налоговая	

ОПИСАНИЕ

БИЗНЕС-ЦЕНТР «РТС» ЗЕМЛЯНОЙ ВАЛ

БИЗНЕС-ЦЕНТР «РТС» ЗЕМЛЯНОЙ ВАЛ — 11-ти этажный деловой комплекс класса «А» в центре Москвы, в Таганском районе, расположенный на пересечении Садового кольца и набережной реки Яуза, в 9 минутах пешком от станций метро Курская и Чкаловская, в 12 минутах пешком от станции МЦД Курская.

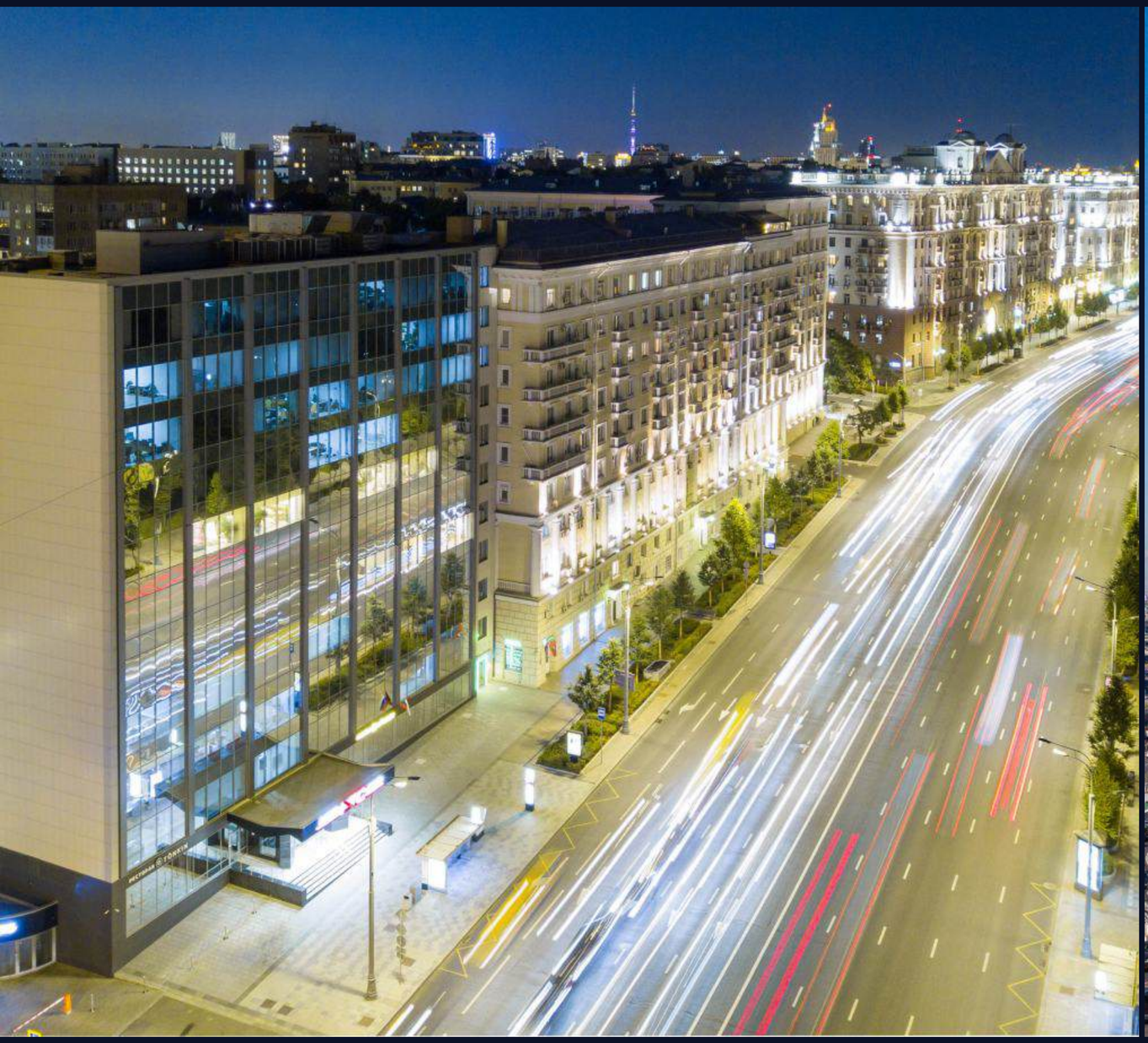
В бизнес-центре предусмотрено все для комфортного и эффективного функционирования компаний арендаторов. Передовые инженерные решения позволяют уверенно управлять бизнесом в комфортных условиях: оптимальные планировочные решения, уютные зоны общественного пользования и изысканный вид на Садовое кольцо. Фасады с витражным остеклением создают панорамный вид из офисов, с одной стороны, на набережную реки Яуза, с другой, на исторический центр Москвы. Современные холлы отделаны мрамором и декорированы живыми растениями. Здание оснащено сплит-системами кондиционирования, приточно-вытяжной вентиляцией и противопожарной сигнализацией. Круглосуточная охрана с видеонаблюдением.

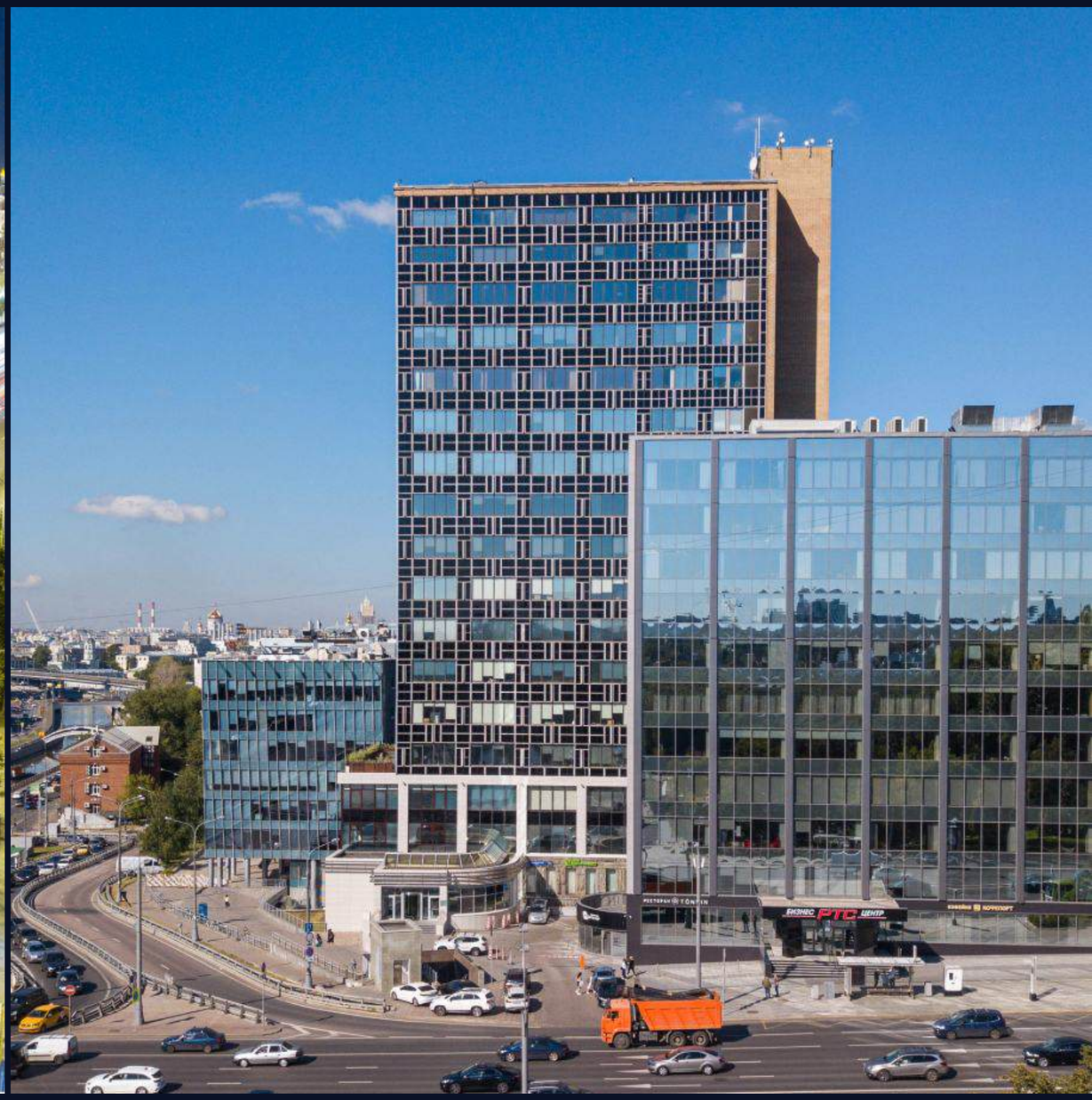
Обслуживание делового центра и систем осуществляется по корпоративным стандартам комфорта, функциональности и надежности сети бизнес-центров «РТС».

ЭКСТЕРЬЕР

БИЗНЕС-ЦЕНТР «РТС» ЗЕМЛЯНОЙ ВАЛ

РТС
БИЗНЕС-ЦЕНТР





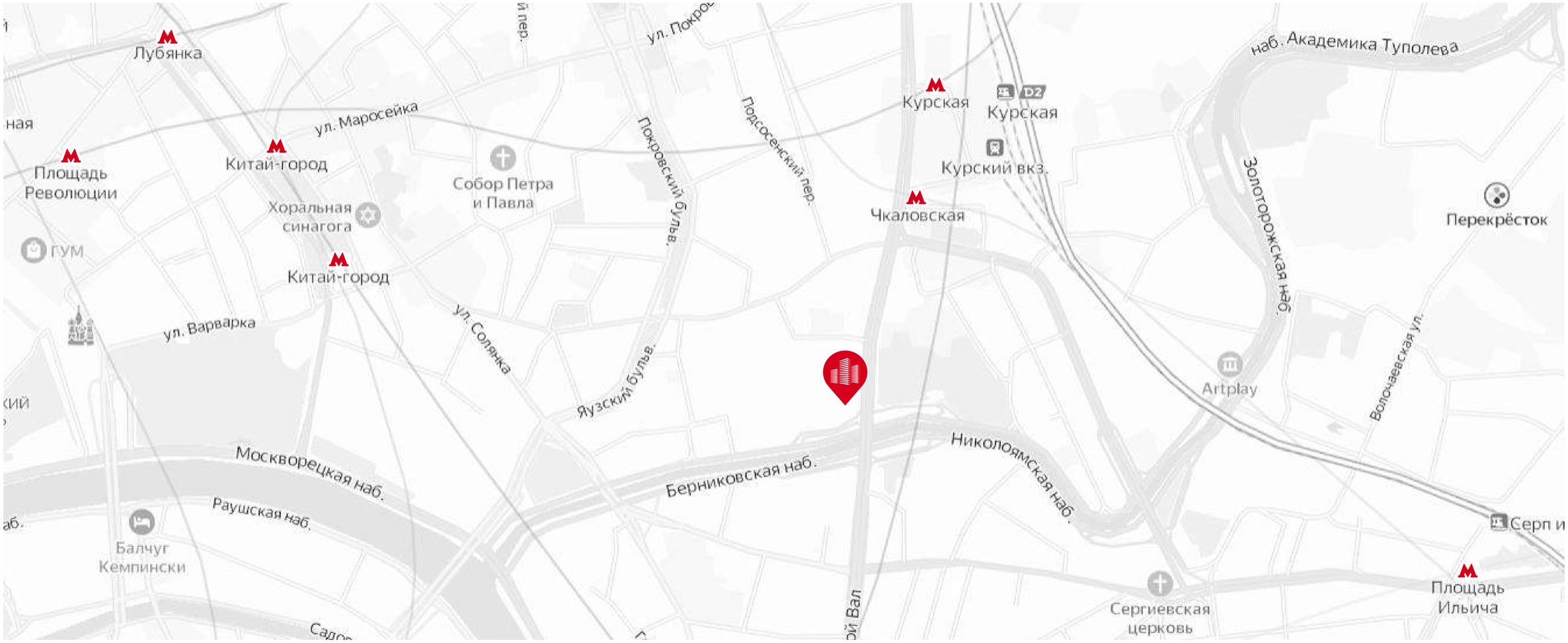
РТС
БИЗНЕС-ЦЕНТР

ИНТЕРЬЕР

БИЗНЕС-ЦЕНТР «РТС» ЗЕМЛЯНОЙ ВАЛ

РАСПОЛОЖЕНИЕ

Адрес: Москва, ул. Земляной Вал, д. 50А, стр. 3 | Район: Таганский район (ЦАО)



Добираться до бизнес-центра одинаково удобно, как на личном, так и на общественном транспорте.
Деловой комплекс расположен расположен на пересечении Садового кольца и набережной реки Яуза, в 9 мин. от ст. м. Курский вокзал / Чкаловская, в центральной исторической части города. Прямое сообщение с основными транспортными магистралями города.

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ

РТС БИЗНЕС-ЦЕНТР

Адрес: Москва, ул. Земляной Вал, д. 50А, стр. 3 | Район: Таганский район (ЦАО)

АВТОМАГИСТРАЛИ

30 м
Садовое кольцо

5 км
ТТК

12 км
МКАД

МЕТРОПОЛИТЕН

9 мин.
пешком до
ст. м. Курская
ст. м. Чкаловская

12 мин.
пешком до МЦД Курская

НАЗЕМНЫЙ ТРАНСПОРТ

МАРШРУТЫ АВТОБУС

40, В, 024

АЭРОПОРТЫ

33 км
а/п ШЕРЕМЕТЬЕВО

32 км
а/п ВНУКОВО

41 км
а/п ЖУКОВСКИЙ

42 км
а/п ДОМОДЕДОВО

ВОКЗАЛЫ

4 км Казанский вкз.
Ленинградский вкз.
Ярославский вкз.

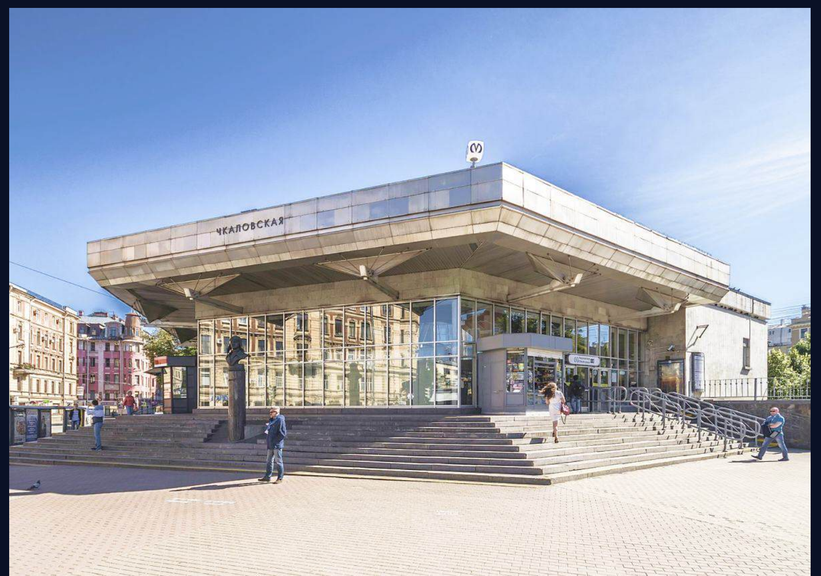
1 км Курский вкз.

6 км Рижский вкз.

7 км Белорусский вкз.

9 км Киевский вкз.

4 км Павелецкий вкз.



ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

РТС БИЗНЕС-ЦЕНТР

Общая площадь	9 250 м²
Фасад	витражное остекление
Отделка офисного блока	готовы к эксплуатации
Планировка	кабинетно-коридорная
Высота потолков	до 4 метров
Охрана	24/7, система видеонаблюдения
Контроль доступа	электронно-пропускная система
Пожарная безопасность	система сигнализации, оповещения, пожаротушения и дымоудаления
Вентиляция	приточно-вытяжная с системой подогрева и охлаждения
Кондиционирование	центральное
Интернет / Телефония	выбор провайдера
Услуги клининга	разнообразие тарифов
Эксплуатация	«Эксплуатационная компания «РИОТЭКС»
Управление	«Управляющая компания «РИОТЭКС»

ИНФРАСТРУКТУРА

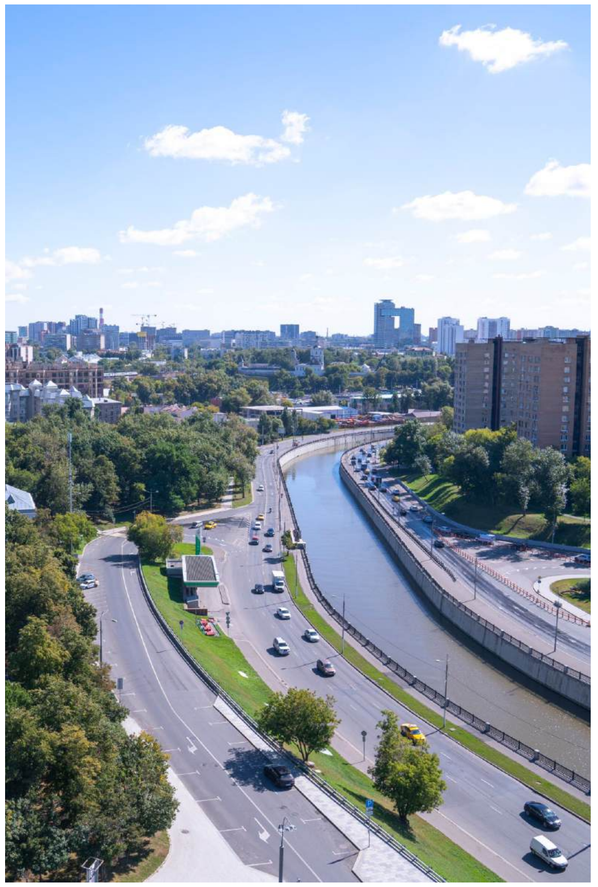
РТС БИЗНЕС-ЦЕНТР

Удобное расположение в центре Москвы на Садовом Кольце, открывающее панорамные виды исторического центра.

Район богат зданиями, являющимися памятниками архитектуры.

В шаговой доступности находятся Курский Вокзал и ТЦ Атриум.

В непосредственной близости находятся места для прогулок и отдыха: Парк усадьбы Усачёвых-Найдёновых, Серебряническая набережная.



КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

БИЗНЕС-ЦЕНТР «РТС» ЗЕМЛЯНОЙ ВАЛ

РИОТЭКС
ГРУППА КОМПАНИЙ

Мы готовы, в любое время, по запросу предоставить более детальную информацию по объекту и помещениям!

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ОФИС

г. Москва, ул. Средняя Калитниковская,
д. 26/27, стр. 1

ОТДЕЛ АРЕНДЫ

Тел.: +7 (499) 707-07-17
E-mail: arenda@rioteks.ru

ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ

www.rioteks.ru